

CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU

Địa chỉ: Ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 26 /2020/CB-LHC-TCKT

Long An, ngày 2 tháng 07 năm 2020

V/v giải trình lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính hợp nhất quý 2 năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019.

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Long Hậu.

Mã CK: LHG.

Trước tiên, Công ty cổ phần Long Hậu (LHC) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý cơ quan và chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

- Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2020 của Công ty cổ phần Long Hậu đã công bố.

Theo báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2020 của LHC, lợi nhuận sau thuế là 43,67 tỷ đồng, tăng 19,48 tỷ đồng (trên 10%) so cùng kỳ năm 2019 (24,19 tỷ đồng), LHC xin giải trình như sau:

Trong quý 2/2020:

1. Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh quý 2/2020 tăng 73,38 tỷ đồng so với quý 2/2019 nguyên nhân gồm:

- Doanh thu cho thuê lại đất khu công nghiệp trong quý 2/2020 tăng so với quý 2/2019 là 97,63 tỷ đồng. Trong kỳ phát sinh giảm trừ doanh thu so với quý 2/2019 là 31,9 tỷ đồng. Tổng doanh thu thuần cho thuê lại đất khu công nghiệp tăng 65,73 tỷ đồng.
- Doanh thu hoạt động cho thuê nhà xưởng và dịch vụ khác quý 2/2020 tăng 7,65 tỷ đồng so với quý 2/2019.

2. Giá vốn quý 2/2020 tăng 52,13 tỷ đồng so với quý 2/2019 chủ yếu do:

- Giá vốn cho thuê lại đất khu công nghiệp tăng 46,46 tỷ đồng theo doanh thu.
- Giá vốn các hoạt động cho thuê nhà xưởng và dịch vụ khác tăng 5,67 tỷ đồng theo doanh thu.

Doanh thu thuần quý 2/2020 tăng 73,38 tỷ đồng và giá vốn tăng 52,13 tỷ đồng làm lợi nhuận gộp tăng 21,25 tỷ đồng so với quý 2/2019. ✓

3. Doanh thu tài chính giảm 0,28 tỷ đồng, chi phí tài chính tăng 2,71 tỷ đồng làm giảm lợi nhuận 2,99 tỷ đồng so với quý 2/2019.



4. Lỗ trong công ty liên kết quý 2/2020 tăng 0,81 tỷ đồng so với cùng kỳ làm giảm lợi nhuận tương ứng 0,81 tỷ đồng. ✓
5. So với quý 2/2019, chi phí bán hàng và quản lý giảm 1,58 tỷ đồng; lợi nhuận từ hoạt động khác giảm 0,09 tỷ đồng làm tăng lợi nhuận trong kỳ 1,49 tỷ đồng.
6. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng 2,05 tỷ đồng so cùng kỳ năm 2019, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại giảm 2,59 tỷ đồng làm tăng lợi nhuận trong kỳ là 0,54 tỷ đồng. ✓

Trên đây là những giải trình của LHC về việc lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2020 so với cùng kỳ năm 2019.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- HTNS
- TCKT

Người được ủy quyền công bố thông tin

P. Tổng Giám Đốc ✓

Phạm Thị Như Anh



CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU

Địa chỉ: Ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 25 /2020/CB-LHC-TCKT

Long An, ngày 21 tháng 07 năm 2020

V/v giải trình lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính riêng quý 2 năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Long Hậu.

Mã CK: LHG.

Trước tiên, Công ty cổ phần Long Hậu (LHC) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý cơ quan và chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

- Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ Báo cáo tài chính quý 2/2020 của Công ty cổ phần Long Hậu đã công bố.

Theo báo cáo tài chính quý 2/2020 của LHC, lợi nhuận sau thuế là 47,67 tỷ đồng, tăng 17 tỷ đồng (trên 10%) so cùng kỳ năm 2019 (30,67 tỷ đồng), LHC xin giải trình như sau:

Trong quý 2/2020:

1. Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh quý 2/2020 tăng 73,38 tỷ đồng so với quý 2/2019 nguyên nhân gồm:

- Doanh thu cho thuê lại đất khu công nghiệp trong quý 2/2020 tăng so với quý 2/2019 là 97,63 tỷ đồng; quý 2/2020 có khoản giảm trừ doanh thu so với quý 2/2019 là 31,9 tỷ đồng. Tổng doanh thu thuần cho thuê lại đất khu công nghiệp tăng 65,73 tỷ đồng.
- Doanh thu hoạt động cho thuê nhà xưởng và dịch vụ khác quý 2/2020 tăng 7,65 tỷ đồng so với quý 2/2019.

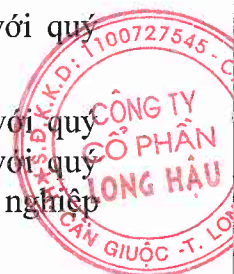
2. Giá vốn quý 2/2020 tăng 52,13 tỷ đồng so với quý 2/2019 chủ yếu do:

- Giá vốn cho thuê lại đất khu công nghiệp tăng 46,46 tỷ đồng theo doanh thu.
- Giá vốn các hoạt động cho thuê nhà xưởng và dịch vụ khác tăng 5,67 tỷ đồng.

Doanh thu thuần quý 2/2020 tăng 73,38 tỷ đồng và giá vốn tăng 52,13 tỷ đồng làm lợi nhuận gộp tăng 21,25 tỷ đồng so với quý 2/2019.

3. Doanh thu tài chính giảm 3,57 tỷ đồng, chi phí tài chính tăng 2,71 tỷ đồng làm giảm lợi nhuận 6,28 tỷ đồng so với quý 2/2019.

4. So với quý 2/2019, chi phí bán hàng và quản lý giảm 1,58 tỷ đồng; lợi nhuận từ hoạt động khác giảm 0,09 tỷ đồng làm tăng lợi nhuận trong kỳ 1,49 tỷ đồng.



5. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng 2,05 tỷ đồng so cùng kỳ năm 2019, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại giảm 2,59 tỷ đồng làm tăng lợi nhuận trong kỳ là 0,54 tỷ đồng.

Trên đây là những giải trình của LHC về việc lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính quý 2/2020 so với cùng kỳ năm 2019.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- HTNS
- TCKT

Người được ủy quyền công bố thông tin



P. Tổng Giám Đốc

Phạm Thị Như Anh